

ZAPYTANIE OFERTOWE z dnia 15 września 2022 r.

w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
prowadzonym bez stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1

I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

**SAMODZIELNY PUBLICZNY GMINNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ UL.
SITARSKICH 3; 05-830 NADARZYN**

II. NAZWA ZADANIA:

Kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla rozbudowy budynku dla Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nadarzynie, na działce o nr ew. 440/1 i 439/5 na potrzeby uruchomienia gminnego centrum usług opieki senioralnej.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA I JEGO ZAKRES:

1. Przedmiot zamówienia obejmuje: **Kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla rozbudowy budynku dla Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nadarzynie, na działce o nr ew. 440/1 i 439/5 na potrzeby uruchomienia gminnego centrum usług opieki senioralnej.**
2. **Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w:**
 - opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 3;
 - koncepcji programowo-przestrzennej stanowiącej załącznik nr 4 ;

**Zamawiający zaleca dokonanie wizji na miejscu w celu oszacowania rozmiaru i zakresu prac.
Cena oferty powinna zawierać koszty dokonania wizji.**

Przedstawione rozwiązania w Koncepcji programowo- przestrzennej rozbudowy budynku, stanowiącej załącznik nr 4, stanowią rozwiązania proponowane, Zamawiający dopuszcza zmiany przedstawione przez Wykonawcę na etapie opracowywania szczegółowej dokumentacji projektowej w zakresie rozwiązań projektowych korzystnych dla Zamawiającego, jak również niezbędnych w zakresie dostosowania do obowiązujących przepisów, norm prawnych.

3. Na przedmiot umowy Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi za wady. Bieg rękojmi za wady rozpoczyna się od daty odbioru przedmiotu umowy. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót na podstawie tych projektów, jednak nie później niż 5 (pięć) lat od bezusterkowego odbioru przedmiotu niniejszej umowy.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Zamówienie zrealizowane zostanie w terminie **do dnia 31 marca 2023 r.**

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - 1) Posiadają kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, potencjał ekonomiczny (tj. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia) i techniczny do wykonania zamówienia. Wykonawca potwierdzi spełnianie warunków udziału w postępowaniu podpisując oświadczenie zawarte w treści formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego;
 - 2) dysponuje lub będzie dysponował podczas realizacji zamówienia osobami do realizacji zamówienia :
 - projektant posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń min. 1 osobą;
 - projektant posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń min. 1 osobą;
 - projektant posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń min. 1 osobą
 - projektant posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń min. 1 osobą;
 - 2) Nie została otwarta w stosunku do Nich likwidacja, ani nie została ogłoszona upadłość;
 - 3) Nie zalegają z opłacaniem podatków, ani składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskane zostało przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 4) Nie są powiązani osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie:
 - 1) Art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835);
 - 2) Art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

VI. ZAWARTOŚĆ OFERT:

1. Formularz oferty - /zał. nr 1/;
2. Stosowne pełnomocnictwo(a) – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z odpisu z właściwego rejestru
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia - **załącznik Wykonawcy**;

VII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Wykonawcy zobowiązani są przygotować ofertę zgodnie z niniejszym zapytaniem.
2. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, w formie pisemnej w języku polskim pod rygorem nieważności.

3. Całość oferty dostarczonej w wersji papierowej do Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej: 05-830 Nadarzyn, ul. Sitarских 3, parter (rejestracja), powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie, w odpowiednio zabezpieczonym opakowaniu opisanym: **Oferta na „Kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla rozbudowy budynku dla Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Nadarzynie, na działce o nr ew. 440/1 i 439/5 na potrzeby uruchomienia gminnego centrum usług opieki senioralnej”**.
4. Załącznik nr 1 powinien być przedłożony w formie oryginału. W formie kopii poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem mogą być złożone pozostałe dokumenty.
5. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa.
6. Zamawiający informuje, że oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy, będzie skutkowało ich odtajnieniem, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy.
7. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:
 - 1) Każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie (w tym również każdy podmiot występujący wspólnie w formie spółki cywilnej) oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu z postępowania i nie jest powiązany osobowo i kapitałowo z Zamawiającym (tj. składa oświadczenia);
 - 2) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego;
 - 3) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z ustanowionym przedstawicielem;
 - 4) Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
8. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać nazwy ewentualnych podwykonawców, o ile są już znane. Pozostałe wymagania i sposób postępowania w przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu zamówienia podwykonawcom zawarte zostały w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
9. Wszelkie skreślenia i poprawki powinny być parafowane przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
10. Zamawiający nie zwraca Wykonawcom kosztów związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. Wykonawca w formularzu ofertowym podaje cenę netto, wysokość podatku VAT oraz cenę brutto.
12. Cena oferty winna zawierać wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia wynikające wprost, jak również nieujęte, a niezbędne do wykonania zadania.
13. Zaproponowana cena obowiązuje przez okres realizacji umowy.
14. Cena winna być zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę) oraz wyrażona w złotych polskich (PLN).
15. Rozliczenie za wykonany przedmiot umowy nastąpi fakturami VAT wystawionymi przez Wykonawcę, z podziałem:

- 20% wynagrodzenia brutto, tj. kwota, zł (słownie:.....), zostanie wypłacona po wykonaniu koncepcji, zawierającej propozycje rozwiązań projektowych i materiałowych;
 - pozostałe 80% wynagrodzenia brutto, tj. kwota, zł. (słownie:,), zostanie wypłacone po wykonaniu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.
16. Formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe.
 17. Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe. W przypadku rozbieżności zapisu ceny ofertowej brutto przedstawionej liczbowo i słownie, Zamawiający uzna za cenę oferty zapis liczbowy, dokonując odpowiedniej poprawy zapisu słownego.
 18. Oferta sprzeczna z treścią zapytania podlega odrzuceniu.
 19. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może być udzielone podmiotowi powiązanemu z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionym do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
 20. Wykluczone z udziału w postępowaniu są podmioty, które w okresie udzielania zamówienia pozostają z Zamawiającym w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności Zamawiającego przy udzielaniu zamówienia.
 21. Prawdziwość przedstawionych danych Wykonawcy potwierdzają własnoręcznym podpisem świadomi odpowiedzialności karnej z art. 297 oraz 305 kodeksu karnego.

VIII. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCAMI:

Zamawiający wyznacza osobę do kontaktu z Wykonawcami: Michał Bieńkowski; tel. 22 729-81-28; adres e-mail: mbienkowski@zoznadarzyn.pl;

IX. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszego zapytania kierując swoje zapytania pocztą elektroniczną na adres mbienkowski@zoznadarzyn.pl . W przypadku istotnych zapytań Zamawiający udzieli wyjaśnień nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści zapytania wpłynął do Zamawiającego w terminie umożliwiającym dochowanie ww. zapisu.
2. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę Zamawiający przekazuje wszystkim wykonawcom, którym przesłano zapytanie ofertowe. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

X. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej: 05-830 Nadarzyn, ul. Sitarskich 3, parter (rejestracja).
2. **Termin składania ofert upływa 28 września 2022 r. o godz. 10:00.**
3. Oferty dostarczone po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Ustala się, że składający ofertę pozostaje nią związany przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

XII. KRYTERIA OCENY OFERT, ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT:

1. Kryterium oceny ofert jest: - **CENA – waga kryterium 100%**.
2. Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione kryterium. Wybrana zostanie ważna oferta, z najniższą ceną.
3. Ocena ważności oferty dokonana będzie na podstawie złożonych dokumentów. Wykonawca musi dla ważności oferty spełnić wymagania formalne Zamawiającego określone w niniejszym zapytaniu.
4. Jeżeli dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą najniższą cenę, zastosowane zostaną negocjacje cenowe z Wykonawcami.

XIII. INFORMACJA O WYNIKU POSTĘPOWANIA:

1. Informację o wyniku postępowania Zamawiający wysyła do każdego Wykonawcy, który złożył ofertę.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

XIV. ZAWARCIE UMOWY:

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę w odniesieniu do kryterium przyjętego w niniejszym zapytaniu.
2. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego zapytania, danych zawartych w ofercie, zgodnie z projektem umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.
3. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks cywilny.
4. Zamówienie udzielane jest na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, ze zm.);

XV. ODRZUCENIE OFERTY:

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
- 2) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
Zamawiający może odrzucić ofertę jeżeli zaoferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwość Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów. Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny;
- 3) zawiera błędy w obliczeniu ceny;
- 4) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XVI. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA:

Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym;
- 4) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy.

XVI. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO), Urząd Gminy Nadarzyn informuje, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Samodzielny Publiczny Gminny Zakład Opieki Zdrowotnej Nadarzyn zwana dalej administratorem, reprezentowana przez Dyrektora SPGZOZ Nadarzyn 05-830 NADARZYN, UL. SITARSKICH 3 Regon: 017185354; NIP: 534-21-45-477 Telefon: 022 729-81-28; fax: 022 739-79-19 Strona internetowa: zoznadarzyn.pl

- Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych- iod@zoznadarzyn.pl
- Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi,
- Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny ciążący na administratorze, wynikający z przepisów prawa, nakładający obowiązek realizacji konkretnego zadania,
- Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji celu ich przetwarzania, a konsekwencją ich niepodania będzie niemożliwość realizacji zadania,
- Dane osobowe będą przetwarzane przez okres realizacji danego zadania oraz zgodnie z przepisami dotyczącymi archiwizacji,
- Przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od osoby, której dane dotyczą, a także ze źródeł publicznie dostępnych oraz od organów administracji publicznej, innych podmiotów i osób fizycznych zobowiązanych do przekazania danych osobowych,
- Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora posiadających uprawnienia do ich przetwarzania,
- Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od administratora:
 - dostępu do swoich danych osobowych,
 - ich sprostowania,
 - ograniczenia ich przetwarzania,
 - usunięcia,
 - przeniesienia danych do innego administratora danych osobowych,
 - wniesienia sprzeciwu.
- W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie zgody przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania w dowolnym momencie zgody na ich przetwarzanie, przy czym wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem dotychczasowego przetwarzania.
- Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu

Ochrony Danych Osobowych.

- Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

ZALĄCZNIKI:

1. Formularz oferty;
2. Projekt umowy;
3. Opis przedmiotu zamówienia wraz z wypisem z MPZP
4. Koncepcja programowo-przestrzenna.

ZATWIERDZAM: